

## 基本信息

### 弘阳集团有限公司

弘阳集团2020全年业绩摘要

营业额	人民币215.27亿元
毛利	人民币50.54亿元
净利润	人民币10.43亿元

### 联络我们

企业融资及投资者关系  
电邮：  
touzizhe@rsun.com

李达辉先生  
香港公司副总经理  
+852 2879 6988  
derek.lee@rsun.com

谢琨女士  
投资者关系专业副总监  
+852 2879 6988  
sophie.xie@rsun.com

耿林林女士  
财务经营管理部证券事务专员  
021-60556333-87087  
genglinlin@rsun.com

### 关于弘阳集团有限公司

弘阳创立于1996年，主营业务涵盖商业运营、地产开发、物业服务、资本运营等，致力于成为受人尊敬的美好生活创造者。集团旗下弘阳地产(01996.HK)和弘阳服务(01971.HK)在香港主板上市。

弘阳集团秉持「商业地产双轮驱动、物业资本两翼并举」的「双轮双翼」发展战略。双轮着重发挥商业与地产的协同效应，相互赋能、相互促进，打造差异化竞争能力，双翼以助力商业与地产双主业，打造更加完整的产业生态闭环。

## 1. 销售

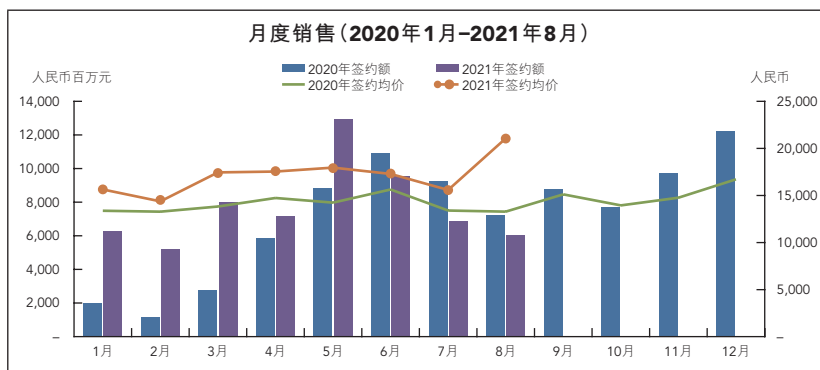
### 截至2021年8月份销售表现

弘阳地产2021年首八个月合约销售金额达人民币**620.3**亿元，八月份合约销售金额为人民币**60.18**亿元

2021年8月份，集团地产合约销售金额为人民币60.18亿元；销售面积为285,749平方米；平均销售价格为每平方米人民币21,062元

2021年1-8月，集团地产实现累计合约销售金额为人民币620.3亿元；累计销售面积为3,630,988平方米；平均销售价格为每平方米人民币17,084元

### 月度合约销售表



## 基本信息

### 弘阳集团有限公司

弘阳集团2020全年业绩摘要

营业额	人民币215.27亿元
毛利	人民币50.54亿元
净利润	人民币10.43亿元

### 联络我们

企业融资及投资者关系

电邮：

touzizhe@rsun.com

李达辉先生

香港公司副总经理

+852 2879 6988

derek.lee@rsun.com

谢琨女士

投资者关系专业副总监

+852 2879 6988

sophie.xie@rsun.com

耿林林女士

财务经营管理部证券事务专员

021-60556333-87087

genglinlin@rsun.com

### 关于弘阳集团有限公司

弘阳创立于1996年，主营业务涵盖商业运营、地产开发、物业服务、资本运营等，致力于成为受人尊敬的美好生活创造者。集团旗下弘阳地产(01996.HK)和弘阳服务(01971.HK)在香港主板上市。

弘阳集团秉持「商业地产双轮驱动、物业资本两翼并举」的「双轮双翼」发展战略。双轮着重发挥商业与地产的协同效应，相互赋能、相互促进，打造差异化竞争能力，双翼以助力商业与地产双主业，打造更加完整的产业生态闭环。

## 2. 弘阳集团新闻

### 弘·人才 | 「领军计划(后备)」起航 打造弘阳「能力加工厂」

为加大梯队人才建设，增强人才内部培养发展力度，弘阳地产梯队培养之领军计划——区域总后备计划于8月12日-8月14日在上海总部开展。



经过层层选拔，共有25人入选领军计划(后备)。现任大运营总、城市总作为本次领军梯队的主要参训人选，致力于提升他们经营管理能力，更好助力区域总，实现各个区域长期可持续发展。

培训首日，地产集团总裁袁春出席并向学员们讲述了他心中的弘阳领军人才画像。在新形势下，弘阳既要一手抓经营，又要一手抓人才。

本次领军计划培训邀请了部分职能负责人，他们深入讲解了区域总后备所需具备的四大核心素质，以及如何站在区域总视角深度思考区域的发展和深耕，从「人财物」到「人货场」，以「端到端」全价值链精益管控到客户与服务的终端价值输出，持续坚持经营和客户为中心，实现「六个一体化」进程。

同时他们也担当了各个小组的集团带教人，将在后续10个月的培养中，全程跟进，与小组成员荣辱与共、同进退。

此次培训的绝对主角《Tech Mark》则在第二三天登场，学员们分组PK，运用前一天输入的各职能思考和长期的经营经验，创建企业战略，在产品、客户、商业模式中探索，站在一把手的高度，深度体会了如何为客户创造好的产品，如何为股东创造价值，实现企业的基业长青。

在今天，地产行业有一个显著的特点，就是谁拥有人才，谁的企业就可以走的更稳、更远。地产行业的核心是要把项目、人才、资金等资源进行整合。弘阳希望通过辈出的人才，鲜明的文化，上下同欲、内外自洽的文化管理系统来形成组织的竞争力，以帮助组织实现高质量管理和高人均效能。

今年，弘阳发布了新三年战略，秉承「在商言人，诚者致远」的价值观，弘阳继续坚持「以人才驱动发展」，鼓励「以拼搏者和贡献者为本」，尊重、珍视人才，客观公平评价人，资源向贡献者倾斜。持续打造有弘阳基因，广视野、大格局、高专业度的弘阳铁军。



## 基本信息

### 弘阳集团有限公司

弘阳集团2020全年业绩摘要

营业额	人民币215.27亿元
毛利	人民币50.54亿元
净利润	人民币10.43亿元

### 联络我们

企业融资及投资者关系

电邮:

[touzizhe@rsun.com](mailto:touzizhe@rsun.com)

李达辉先生

香港公司副总经理

+852 2879 6988

[derek.lee@rsun.com](mailto:derek.lee@rsun.com)

谢琨女士

投资者关系专业副总监

+852 2879 6988

[sophie.xie@rsun.com](mailto:sophie.xie@rsun.com)

耿林林女士

财务经营管理部证券事务专员

021-60556333-87087

[genglinlin@rsun.com](mailto:genglinlin@rsun.com)

### 关于弘阳集团有限公司

弘阳创立于1996年，主营业务涵盖商业运营、地产开发、物业服务、资本运营等，致力于成为受人尊敬的美好生活创造者。集团旗下弘阳地产(01996.HK)和弘阳服务(01971.HK)在香港主板上市。

弘阳集团秉持「商业地产双轮驱动、物业资本两翼并举」的「双轮双翼」发展战略。双轮着重发挥商业与地产的协同效应，相互赋能、相互促进，打造差异化竞争能力，双翼以助力商业与地产双主业，打造更加完整的产业生态闭环。

## 2. 弘阳集团新闻

结合弘阳的人才观，领导力发展中心对现有的人才培养体系进行了优化与更新，建立总部—区域两级培养体系。根据人才发展的不同层级，建立分梯队、分专业的分层培养体系。从管培生到领军计划，从条线赋能到基石行动，从战略落地到组织项目化运营，打通业务和人才培养的双向循环。

弘阳领导力发展中心(前身弘阳学院)作为集团的人才孵化机构，秉承「在商言人，诚者致远」的弘阳价值观，以「知行合一，经世致用」为愿景，致力于成为集团的「人才供应链」和「能力加工厂」。新三年战略背景下：坚持在战略协同•业务聚焦•专业精进&沉淀•人才培养•核心价值观深植方面持续助力。

